

Muistathan että kiinteistöpumppaamo vaatii säännöllistä huoltoa!

Pumppaamon pesu, pintavippojen puhdistus ja sähkö-automaatiikan toimivuus on hyvä tehdä tarpeen mukaan tai vähintään kerran vuodessa.

Ota myös heti alusta pitäen tavaksi avata pumppaamon kansi aina silloin tällöin varmistaaksesi, että kaikki on kunnossa!

Mitä pumppaamoihin saa johtaa ja mitä ei?

Kiinteistökohtainen jätevesipumppaamo on osa jätevesijärjestelmää, joten ei ole aivan yhdentekevää, mitä omissa kotitalouksissamme viemäriin johdamme.

Jätevesiviemärijärjestelmämme ja puhdistamot huolehtivat tehokkaasti niistä tuotoksista, jotka syntyvät esimerkiksi astioita tiskattaessa, henkilökohtaisesta hygieniasta huolehdittaessa, lattiaita pestäessä tai asioidessamme isommilla tai pienemmillä tarpeillamme.

Näin syntyvästä jätevedestä poistetaan haitalliset ainesosat, ja sillä tavoin huolehditaan yhteisestä ympäristöstämme.

Pumppaamoon saa johtaa ainoastaan:

- Astian- ja pyykinpesuvesiä
- Peseytymisessä käytettyjä vesiä
- WC:n huuhteluvettä

Jätevesijärjestelmän ja puhdistamon toiminta häiriintyy, jos niiden käsiteltäväksi joutuu muita kuin yllä mainituilla tavoilla syntyviä talousjätevesiä.

Viemäriin eivät kuulu:

- Bensiini, tärpätti, liuottimet, öljyt, emäkset ja hapot
- Maalit, liimat, lääkkeet
- Kahvinporot, hiekka, kissanhiekka, kukkamulta
- Paperipyyhkeet, sanomalehdet, terveysiteet, vaipat, pikkuhousunsuojat
- Hammasharjat, muovipussit
- Ruoantähteet, perunan- ja hedelmänkuoret, rasvat
- Pumpulipuikot, tupakantumpit, kondomit

Tällä tavoin toimien jätevesijärjestelmämme huolehtii moitteettomasti tehtävästään, ympäristömme puhtaudesta ja vältymme turhilta harmeilta.

Muistathan, että pumppaamoon kuulumattomista aineista johtuvat putkitukokset eivät kuulu takuun piiriin!

Ohjeita, jos pumppaamon käyttöön tulee tauko

Paineviemärijärjestelmä, johon pumppaamolta eteenpäin lähtevä jätevesi pumpataan toimii parhaiten, kun pumppaamon käyttö on säännöllistä.

Jos pumppaamon käyttöön tulee jo muutaman päivänkin mittainen tauko, on **ennen taukoa** hyvä tehdä muutamia toimenpiteitä, jotka edesauttavat pumppaamon ja paineviemärin palautumista normaalitilaan tauon jälkeen.

- Vedä WC pari kertaa ja juoksuta vettä runsaasti muutama minuutti niin, että pumppu käynnistyy vähintään kerran.

Lisäksi jos pumppaamo ei käytetä talvella, tee syksyllä edellämainitun lisäksi seuraavat toimenpiteet.

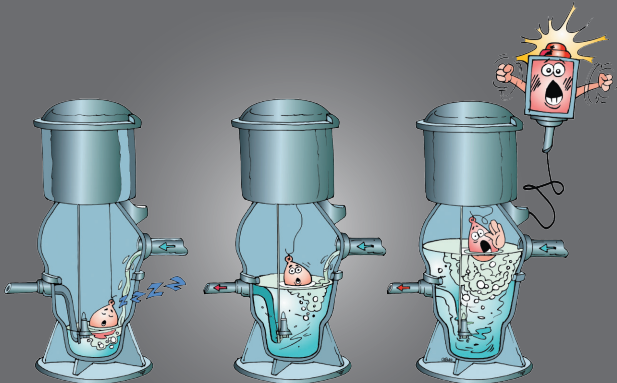
- Pese pumppaamo:
 - Puutarhaletkulla
 - Pesuaineena voit käyttää tavallisia astianpesuaineita
 - Kertyneet rasvat pois pintakytkimistä sekä muista rakenteista
 - Kytke sähkökeskuksen pääkytkimestä virrat pois
 - Laske säiliöön niin paljon puhdasta vettä, että se peittää sisällä olevan pallosulkuventtiilin (vaakatasossa oleva sinikahvainen venttiili)
- Pumppaamon sisäisen putkiston jäätymisriskin pienentämiseksi suosittelemme solumuovisen välikannen käyttöä (lisävaruste). Pumppaamon ulkopuolinen eristys on tehtävä huolella jo asennusvaiheessa.
- Vältä lumen luomista pumppaamon päältä tai ympäriltä.

Online pumppaamoiden toimintaperiaate

Pumpun toimintaa ohjaa pumpun käynnistys-/pysäytysvipppa. Vedenpinnan noustessa käynnistystasolle vipppa kääntyy, mikrokytkin naksahuttaa ja käynnistää pumpun. Pumppu pysähtyy, kun vedenpinta on laskenut pysäytys-tasolle.

On tärkeää, että käynnistysvipppa on säädetty jo asennusvaiheessa oikein.

Pumpun tulisi lähteä käyntiin viimeistään viettoviemärin alapinnan tasolla ja pysähtyä pumpun puolivälin tienoilla, tai vähän sen alla. Näin varmistetaan ettei pumppu käy ”tyhjää” ja pumpun silppuriosa jää kuiville, koska se voi vaurioittaa pumppua.



Huom! Kari vipat ovat tasapainotettuja, ja kääntyvät aina vipassa olevan merkin suuntaisesti!

Easy-logiikalla varustetuissa sähkökeskuksissa pumppu pysähtyy logiikan ohjaamana. Pumpun pumppausaikaa voi muuttaa. Tarkemmat ohjeet asennusohjeesta.

Toinen pumppaamon sisällä oleva vipa on hälytysvipa. Sen tarkoitus on sytyttää punainen hälytysvalo sähkökeskuksen päällä, jos vedenpinta pumppaamossa nousee yli kriittisen rajan. Yleensä hälytysvipa asennetaan niin, että hälytystaso on tuloviemäriin tasolla.

Pumppaamon toimivuuden kannalta on tärkeää, että pumpun käynnistys-/pysäytysvipa toimii. Ajan myötä se kerää ympärilleen rasvaa ja epäpuhtauksia, ja se tulisi puhdistaa säännöllisesti.

Vipa on sijoitettava pumppaamoon niin, ettei se voi jäädä jumiin putkistoon, pumppuun, nostoketjuun tai kaapeleihin.

Sähkökeskuksen toiminta

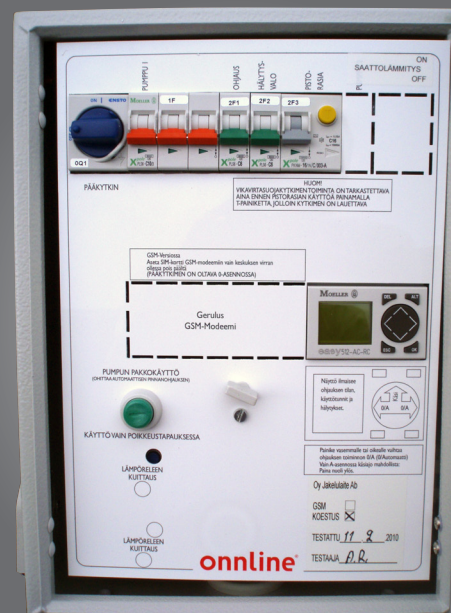
Sähkökeskuksen kytkimet ja niiden toiminta

- **Pääkytkin:**
Kytkee ja katkaisee keskukseseen sähköt päälle tai pois
- **Moottorinsuojakytkin:**
Laukeaa jos pumppu on ottanut ylivirtaa. Sytyttää myös hälytysvalon.
- **Ohjaus:**
Ohjaa sähkökeskuksen toimintaa. Laukeaa jos ohjauspiirissä vikaa.
- **Käsi/Auto:** Mahdollisuus ajaa pumppua käsikäytöllä. Vain poikkeustapauksissa.



Easy-logiikalla varustettujen keskusten kytkimet ja niiden toiminta

- **Pääkytkin:**
Kytkee ja katkaisee keskukseseen sähköt päälle tai pois
- **Automaattisulakkeet**
 - Pumpulle, käynnistysvipalle ja hälytysvipalle
 - Ylä-asennossa sulake on kytketty
 - Ala-asennossa sulake on lauennut tai kytketty pois päältä
- **Pistorasia 230V keskuksen ulkopinnassa** (varustettu vikavirtasuojalla)
- **Pumpun pakkokäyttö:**
Ohittaa ohjausautomaatiikan. Käyttö vain poikkeustapauksissa.
- **Nestekidenäyttö, jonka alaosassa käyttötunnit täysin tunteina**
- **Pyöreää keinukytkintä vasemmalla tain oikealle painaessa** logiikan tila muuttuu 0-tilan ja AUTO-tilan välillä. Normaaliikäytössä sen tulee olla aina AUTO-tilassa.
- **AUTO-tilassa pyöreää keinukytkintä ylöspäin painaessa** pumppua voi käyttää käsikäytöllä. (Huom! Kahden pumppun pumppaamoissa keinukytkimen alaspäin painaminen käynnistää kakkospumpun).
- **Pumpun jälkikäyntiajan, maksimikäyntiajan sekä huoltoviestin asetusten muuttamiseen tarkemmat ohjeet asennusohjeista.**
- **Lämpöreleen kuittaus:** Kun nestekidenäytössä teksti "HÄLYTYS; lämpösuoja; ALARM!!!", on pumppu ottanut ylivirtaa.



Sähkökeskuksen punaisen hälytysvalon syttyessä voit tehdä seuraavat tarkistukset.

Avaa sähkökeskuksen ja pumppaamosäiliön kansi.

1. Tarkista onko vedenpinta pumppaamossa noussut yli kriittisen rajan.
2. Tarkista, onko joku sähkökeskuksen varolaitteista/ sulakkeista lauennut ja käännä se takaisin kytketty tilaan (Easy-keskuksessa myös voi olla infoa nestekide näytössä).
3. Tarkista vipat ja niiden toiminta, puhdista tarvittaessa.
3. Jos pumppu ei lähde normaalisti toimimaan, aja käsi-/ pakkokäytöllä vedenpinta noin pumpun puoleenväliin. Palauta sen jälkeen kytkimet AUTO-tilaan.

4. Jos pumppu toimii, mutta vedenpinta ei laske, se voi johtua:
 - Pumppu ei ole kunnolla paikoillaan
 - Pumppamolta eteenpäin lähtevä paineputki on tukossa
 - Pumppaamon putkisto on jäänytynyt
-> Ota keskukselta virrat pois, päästä säiliöön reilusti lämmintä vettä, odota puoli tuntia, kytke keskukselle virrat ja koita uudestaan.
5. Jos pumppu ei toimi pakkokäytöllä, se voi johtua:
 - Kaikki vaiheet eivät toimi (3-vaihepumput). Tarkista pumppaamon sähkönsyötön sulakkeet myös kiinteistöstä.
 - Pumppu tai silppurilaite on jumissa
 - Pumpussa on sähkövika
 - Jännite on liian alhainen

Jos vika ei korjaannu, ota yhteyttä huoltomieheen.

Onnline pumppaamoiden sisäiset osat

1. Pumppu – silppuripumppu joka pumppaa jätevedet eteenpäin
2. Pallotakaiskuventtiili – estää jäteveden takaisinvirtauksen pumppaamoon
3. Pallosulkuventtiili – sulkee kokonaan pumppaamon ja paineputken välisen yhteyden
4. Pumpun käynnistys- ja pysäytysvipa
5. Hälytysvipa – jos vedenpinta nousee hälytysvipan korkeuteen, niin sähkökeskuksen päällä oleva hälytysvalo syttyy
6. Hälytysvalo

